

Estratègia Delta del Llobregat



Ajuntament de L'Hospitalet



Ajuntament del
Prat de Llobregat

Actors, governança i participació

Mapa competencial
i de gestió

Març 2016

Direcció de l'Oficina estratègica
de l'àmbit del Pla del delta del Llobregat

BR

BARCELONA
REGIONAL
OFICINA
DE DESARROLLO URBANITAT
URBA

Estratègia Delta del Llobregat



Administracions competents i entitats de gestió



Port de Barcelona

 Port de Barcelona Autoritat Portuària de Barcelona	Any de constitució	-	Localització Seu:	World Trade Center – Barcelona
	Dades econòmiques 2014	Ingressos nets: 154,8 M€ Resultat explotació: 45,1 M€ Patrimoni: 1.458,84 M€	Superfície gestionada a l'àmbit	1.265 hectàrees (amb ampliació)
Composició Òrgans de Govern	<u>Consell d'Administració</u> : 15 membres. President (nomenat per la Generalitat de Catalunya), 1 vocal nat, 3 vocals representants de l'AGE, 4 vocals representants de la Generalitat de Catalunya, 1 vocal de l'Ajuntament de Barcelona , 1 vocal de l'Ajuntament del Prat de Llobregat, 4 vocals representants de la societat civil.			
Màxim càrrec executiu	President (nomenat per la Generalitat de Catalunya), Director General (nomenat pel Consell)			
Missió	Liderar el desenvolupament del Port de Barcelona, generar i gestionar infraestructures i garantir la fiabilitat dels serveis per contribuir a la competitivitat dels seus clients i crear valor per a la societat.			
>>> Activitat :				
Societats participades	Port 2000 (100%), CILSA (63%), WTC Barcelona (52%), Catalana d'Infraestructures Portuàries (49%), Terminal Intermodal de l'Empordà (47%), Puerto Seco de Azuqueca de Henares (37%), Portic Barcelona (25%), Barcelona Strategical Urban Systems (25%), Terminal Marítima de Zaragoza (22%), Barcelona Regional (12%), Puerto Seco de Madrid (10%), Marina BCN 92 (8%), Perpignan Saint Charles Conteneur Terminal (5%)			
Ports Secs	Terminal Marítima de Zaragoza, TM Tolouse (CILSA), TM Perpinyà, Port Sec de Coslada (CILSA), Port Sec d'Azuqueca de Henares, Terminal Intermodal de l'Empordà			
Parcs Logístics	ZAL Port de Barcelona (CILSA), ZAL Tanger Med (CILSA), Zona Logística de Radès (CILSA), ZAL de Nanjing, ZAL de Veracruz			

Port de Barcelona



>>> Peces a l'àmbit:

Port de Barcelona	▪ L'APB, segons les atribucions que li atorga la Llei de Ports, té les següents funcions: • La prestació dels serveis portuaris generals i l'autorització i control dels serveis portuaris bàsics. • Ordenació de la zona de servei del port i dels usos portuaris. • Planificació, projecte, construcció, conservació i explotació de les obres i serveis del port i dels senyals marítims. • Gestió del domini públic portuari i dels senyals marítims. • Gestió econòmica del patrimoni i recursos del port. • Foment d'activitats industrials i comercials relacionades amb el trànsit marítim o portuari. • Coordinació de les operacions de les diferents modalitats de transport en l'espai portuari.
ZAL	▪ El sòl de la ZAL es domini públic portuari propietat de l'APB. ▪ CILSA es l'empresa encarregada de la promoció i gestió de la ZAL. El seu accionariat està repartit de la següent manera: 63% APB, 32% Saba i 5% Sepes.

Aeroport de Barcelona

	Any de constitució	1990	Localització Seu:	Madrid
	Dades econòmiques 2014 (AENA)	Ingressos nets: 3.165 M€ Excedent net: 475 M€ Patrimoni: 17.417 M€	Superfície gestionada a l'àmbit	1.533 hectàrees
Composició Òrgans de Govern	<u>Accionariat</u>: El seu accionariat es compon d'un 51% Enaire (Administració de l'Estat) i 49% restant <i>free float</i>. <u>Consell d'Administració</u>: 12 membres. President (nomenat pel Ministeri de Foment), 11 vocals. L'única participació de l'Ajuntament a la gestió de l'Aeroport de Barcelona és a través del Comitè de Coordinació de Franges Horàries (el Director de Promoció de la Ciutat n'és membre observador). D'altra banda, l'Ajuntament és membre del Comitè de Desenvolupament de Rutes Aèries de Barcelona, constituït l'any 2005 per Aena, la Generalitat, l'Ajuntament i la Cambra de Comerç.			
Màxim càrrec executiu	President – Conseller Delegat (nomenat pel Ministeri de Foment).			
Missió	Contribuir al desenvolupament del transport aeri a Espanya i garantir el trànsit aeri amb seguretat, fluïdesa, eficàcia i economia, oferint una qualitat de servei d'acord amb la demanda de clients i usuaris, en el marc de la política general de transports del govern, sense perjudici de les competències que, en activitats relacionades amb l'exercici de funcions sobiranes, puguin correspondre a altres departaments ministerials.			
>>> Activitat i peces a l'àmbit:				
Societats participades	Clasa (Centros Logísticos Aeroportuarios, S.A) és una societat, participada al 100% per Aena que es dedica a la promoció i el desenvolupament de les infraestructures per a càrrega aèria de la xarxa d'aeroports espanyols. Clasa va iniciar la seva activitat a Barcelona el 1998.			

Consorci de la Zona Franca



Any de constitució	1916	Localització Seu:	Parc Empresarial de la Zona Franca
Dades econòmiques 2014	Ingressos nets: 48,2 M€ Excedent net: 23,3 M€ Patrimoni: 467 M€	Superfície gestionada a l'àmbit	415 hectàrees
Composició Òrgans de Govern	<u>Plenari</u> : 22 membres. President (l'Alcaldessa de Barcelona) , Vice-president (Delegat Especial de l'Estat), 7 vocals de l'Ajuntament de Barcelona , 5 vocals de l'Administració de l'Estat, 2 vocals de l'APB, President de Renfe, 5 vocals d'entitats de la societat civil (Cambra de Comerç, Foment del Treball, PIMEC, UGT, CCOO). <u>Comitè Executiu</u> : 8 membres. President (Delegat Especial de l'Estat), 3 vocals de l'Administració de l'Estat, 2 vocals de l'Ajuntament de Barcelona , DG de l'APB, President Cambra de Comerç.		
Màxim càrrec executiu	Delegat Especial de l'Estat per a la Zona Franca (nomenat pel Consell de Ministres)		
Missió	Promoure i gestionar desenvolupaments urbanístics i empresarials necessaris per atendre els nous reptes de l'estructura industrial, empresarial i social de Catalunya. La seva activitat va començar amb el desenvolupament i gestió del <i>Puerto Franco</i> , actualment, <i>Zona Franca Aduanera</i> .		

>>> Activitat :

Societats participades	Consorti ZF Internacional, SAU (100%), APA Processing BZ, SL (30%), Parc Tecnològic del Vallès, SA (49,4%), Barcelona Emprèn, SCR (1,1%), Barcelona Regional, SA (12,5%), Barcelona Strategical Urban Systems, SA (25%), Iberia Desarrollo Barcelona (25%), Parc Logístic de la Zona Franca (25%), Proviure CZF, SL (50%), Proviure CZF Parc d'habitatges, SL (50%).
Activitats Logístiques	Parc Logístic de la Zona Franca, Zona Franca Duanera, Hangar de Manteniment d'avions d'Iberia (25%)
Polígons Industrials	Parc Tecnològic del Vallès, PI Barberà del Vallès, PI Santa Margarida II, PI Granollers-Montmeló, PI de Constantí, PI Domenys II.
Actuacions urbanes	Edifici Media-TIC, Banc de Sang i Teixits, Edifici CAC, Edifici Eureka, Edifici Nexus I, Edifici Nexus II, Barri de la Marina, Barri de Sant Andreu, City de Mollet

Consorci de la Zona Franca



>>> Peces a l'àmbit:

Polígon Industrial de la Zona Franca	▪ El Polígon Industrial constitueix un dels nuclis centrals d'activitat del CZF. El sòl és de propietat del Consorci, que el concedeix a les empreses en règim de lloguer de les parcel·les. ▪ El CZF presta serveis comuns a les empreses ubicades en el Polígon, com ara la gestió mancomunada de residus, seguretat, serveis d'eficiència energètica, servei mancomanat de prevenció de riscos laborals, manteniment 24h... ▪ El Consorci participa també en la provisió de serveis de transport, subvencionant quatre de les vuit línies d'autobús que connecten el Polígon. ▪ En els darrers anys s'està produint un procés de transformació de les activitats al Polígon, amb substitució d'activitats industrials tradicionals per activitats logístiques, terciàries i de serveis
Parc Logístic de la Zona Franca	▪ Projecte promogut conjuntament pel Consorci de la Zona Franca (25%) i Saba (75%) (Societat Parc Logístic de la Zona Franca - PLZF) i situat en terrenys del Polígon de la Zona Franca. ▪ PLZF s'encarrega de la seva gestió i comercialització ▪ La inversió global del projecte total (àrea logística amb una superfície de 285.000 m² de sòl i un àrea de negocis de 120.000 m² de sòl) es situa al voltant dels 200 milions d'euros.
Zona Franca Duanera	▪ Els 160.000 m² de la Zona Franca Duanera de Barcelona són propietat del Consorci i es cedeixen a tercers que estiguin interessats a operar directament o indirectament en règim de zona franca, mitjançant arrendament.

Consorci de la Zona Franca



>>> Peces a l'àmbit:

BZI	Dins del procés de reconversió d'usos que el CZF lidera en el PI-ZF, el denominat BZI suposa la reconversió econòmica i urbanística de 50 hectàrees fins fa poc ocupades per l'antiga fàbrica Seat. Les parcel·les resultants s'orienten a noves activitats de l'àmbit alimentari, tecnològic i cultural.
22 AL	- Reconversió de 44 hectàrees del PI-ZF, limítrofs amb el recinte de Mercabarna, per acollir empreses dedicades a la logística, la transformació i la distribució alimentària, que no trobaven ubicació en les 86 hectàrees actuals del mercat majorista. - Dins d'aquest recinte, el Consorci va invertir 14,9 milions d'euros en la rehabilitació d'una antiga nau de 25.969 m², que ocupa actualment l'empresa belga Molenbergnatie (cafè i cacau) – règim de dipòsit duaner.
Hangar de manteniment d'Iberia	- El Consorci i la companyia Iberia van crear una societat en la qual participa Iberia amb un 75% i el Consorci, amb el 25% restant per la construcció de la primera instal·lació de manteniment aeronàutic a Catalunya per a avions comercials de més de 100 passatgers i per a aeronaus de curt, mitjà i llarg recorregut. - L'hangar ocupa una superfície de 12.100 m², situats al Parc de Serveis de la Ciutat Aeroportuària, i ha suposat una inversió de 24 milions d'euros.
Barri de la Marina	- El Consorci de la Zona Franca disposa de 169.456 m² de sostre en tot l'àmbit, amb uns aprofitaments del 27% per a activitats econòmiques, el 38% per a habitatge lliure i el 35% per a habitatge protegit. - Es tracta d'un projecte de reurbanització i transformació urbana d'un gran espai antigament industrial de 750.000 m² que limita geogràficament amb l'Hospitalet de Llobregat; amb Montjuïc; amb el Port, i amb l'històric Barri de la Marina.

Mercabarna



Any de constitució	1967	Localització Seu:	Zona Franca de Barcelona
Dades econòmiques 2014	Ingressos nets: 26,8 M€ Excedent net: 4 M€ Patrimoni: 81,9 M€	Superfície gestionada a l'àmbit	90 hectàrees
Composició Òrgans de Govern	<u>Accionariat:</u> El seu accionariat es compon d'un 51% l'Ajuntament de Barcelona (a través de B:SM), Mercasa amb el 37% i el Consell Comarcal del Barcelonès 12%. Hi ha un 0,36% d'autocartera. <u>Consell d'Administració:</u> 17 membres. President (nomenat per l'Ajuntament de Barcelona), 8 vocals de l'Ajuntament de Barcelona, 6 vocals de Mercasa, 2 vocals del Consell Comarcal del Barcelonès.		
Màxim càrrec executiu	Director general (designat pel Consell d'Administració)		
Missió	Mercabarna (Mercados de Abastecimientos de Barcelona SA) és la societat gestora de la Unitat Alimentària que concentra els Mercats Majoristes de la ciutat de Barcelona, així com nombroses firmes d'elaboració, comerç, distribució, importació i exportació de productes frescos i congelats.		

>>> Activitat i peces a l'àmbit:

Societats participades	Barcelona Regional (12%), Plataforma Alimentària de Barcelona, Fundació Dieta Mediterrània
Mercats centrals i ZAC	300 empreses ubicades als Mercats Centrals: Mercat Central de Fruites i Hortalisses, Mercat Central del Peix, Mercabarna-flor (4,5 has pròximes a l'Aeroport), Escorxador i Sala de Vendes; i més de 300 empreses situades a la Zona d'Activitats Complementàries. - Mercabarna és propietària del sòl que ocupen actualment els mercats centrals i la ZAC, i s'encarrega de la gestió del recinte que inclou: gestió de residus i neteja, seguretat, telecomunicacions, seguretat laboral, etc.

Fira de Barcelona

	Any de constitució	1932	Localització Seu:	Polígon Pedrosa de l'Hospitalet
	Dades econòmiques 2014	Ingressos nets: 152,6 M€ Ebitda: 19,8 M€ Patrimoni: N.D.	Superfície gestionada a l'àmbit	39 hectàrees
Composició Òrgans de Govern	<u>Consell General</u>: 12 membres. President (Alcalde de Barcelona), Vice-president primer (Conseller d'Empresa i Ocupació de la Generalitat de Catalunya), Vice-president segons (President de la Cambra de Comerç), 9 vocals. <u>Consell d'Administració</u>: 9 membres. President nomenat pel Consell General a proposta de la Cambra de Comerç. <u>Comitè Executiu</u>: 10 membres. Presidit pel Director general.			
Màxim càrrec executiu	Director general.			
Missió	És la institució firal de Barcelona. Té una cartera de més de 70 salons (anuals, bianuals, biennals i triennals), a banda de 60 reunions anuals de tipus corporatiu, comercial i esportiu. Rep a l'entorn de tres milions de visitants.			
Fira 2000	És una societat creada per a gestionar i executar l'ampliació del recinte de la Fira de Barcelona - Gran Via. Està participada per la Generalitat de Catalunya (47%) -que n'ostenta la presidència-, l'Ajuntament de Barcelona (24%) , la Cambra de Comerç (8%), l'AMB (7%), l'Ajuntament de l'Hospitalet de Llobregat (6%), la Diputació de Barcelona (6%).			

Adif



Any de constitució	2004	Localització Seu:	Madrid
Dades econòmiques 2014 (ADIF) (*)	Ingressos nets: 113,65 M€ Excedent net: -51,23 M€ Patrimoni: 10.953 M€	Superfície gestionada a l'àmbit	60 hectàrees (estacions Can Tunis i Morrot)
Composició Òrgans de Govern	<u>Consell d'Administració</u> : 12 membres. El President de l'ens i els membres del seu Consell d'Administració és nomenat pel Consell de Ministres, a proposta del Ministre de Foment.		
Màxim càrrec executiu	Director general.		
Missió	Adif és un ens públic empresarial depenent del Ministeri de Foment encarregat de l'administració de la infraestructura dels trams en ample ibèric de la REFIG en els termes que estableix la Llei del Sector Ferroviari i el Reglament que la desenvolupa. Els actius i les responsabilitats corresponents a la xarxa d'alta velocitat en ample UIC van ser transferits a l'ens públic empresarial Adif Alta Velocidad en 2013.		

(*) Dades relatives a la xarxa convencional en ample ibèric.

>>> Activitat i peces a l'àmbit:

Estació de Can Tunis	És un element fonamental de gestió i regulació del tràfic ferroviari del port de Barcelona.
Estació del Morrot	És una estació important per canalitzar tràfics conteneritzat d'origen marítim i terrestre. Adaptada recentment per poder acollir composicions de fins a 750 metres en ample internacional.

Matriu de relacions entre administracions i entitats de gestió

	Port de Barcelona		Aeroport de Barcelona	Consorci de la Zona Franca	Mercabarna	Fira de Barcelona	Terminals FFCC
	APB	CILSA	AENA			Fira 2000	Adif
Gobierno de España							
Generalitat de Catalunya							
Diputació de Barcelona							
Àrea Metropolitana de Barcelona							
Ajuntament de Barcelona							
Ajuntament de L'Hospitalet de Llobregat							
Ajuntament del Prat de Llobregat							
Consell Comarcal del Barcelonès							
Consell Comarcal del Baix Llobregat							
Cambra de Comerç							
Inversió Privada							
Altres		APB		APB			



Entitat determinant en la gestió



Entitat participant en la gestió